

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE**

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

**w sprawie intencji wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 14, art. 18 ust. 2 pkt 2 i pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372), Rada Miejska w Gryfinie uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Rada Miejska w Gryfinie wyraża intencję wyrażenia zgody na przekazanie wydzielonych części gruntu z działek oznaczonych numerami 100/7 i 100/8, położonych w obrębie ewidencyjnym Weltyń II o powierzchni około 1,1000 ha do zasobów Skarbu Państwa, którym gospodaruje Starosta Gryfiński, z przeznaczeniem na realizację, na tej wydzielonej części gruntu budowy nowej siedziby Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Gryfinie, w formie zamiany nieruchomości, w wyniku której Gmina Gryfino nabędzie od Skarbu Państwa nieruchomość zabudowaną oznaczoną nr działki 157 o pow. 0,3471 ha, położoną w obrębie 5 m. Gryfino, na której znajduje się obecnie siedziba Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Gryfinie.

2. Zobowiązuje się Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino do podjęcia działań w celu dokonania podziału działek oznaczonych numerami 100/7 i 100/8 i wydzielenia z nich części gruntu z przeznaczeniem na budowę nowej Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Gryfinie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

**Rafał Guga**

## UZASADNIENIE

Uchwała ma charakter intencyjny i dotyczy wyrażenia zgody na wydzielenie nieruchomości na posadowienie nowej siedziby Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Gryfinie, a następnie dokonania zamiany tej nieruchomości ze Skarbem Państwa - na nieruchomość, na której znajduje się obecna siedziba Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej.

Jak wynika z pisma Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Gryfinie, obecne położenie komendy w centrum miasta jednocześnie przy dużym skrzyżowaniu jest coraz bardziej uciążliwe i problematyczne. Wynika to między innymi z braku możliwości szybkiego podjęcia akcji ratowniczo-gaśniczej, np. bardzo utrudniony jest wyjazd przy wstrzymanym ruchu na czerwonym świetle. Ponadto jak wskazano w piśmie obiekt nie spełnia już wymogów i standardów koniecznych dla siedziby strażnicy Państwowej Straży Pożarnej.

W Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Gryfinie zatrudnionych jest na etacie 63 strażaków w tym 50 w Jednostce Ratowniczo - Gaśniczej oraz 2,5 etatu stanowi etat cywilny. Do dyspozycji strażaków są cztery samochody ratowniczo - gaśnicze, trzy samochody specjalne, lekki samochód kwatermistrzowski, dwa samochody operacyjne, bus oraz trzy łodzie.

Brak miejsca garażowego powoduje, że część sprzętu stoi na zewnątrz, co nie sprzyja utrzymaniu go w najwyższej gotowości bojowej.

Budowa nowej siedziby komendy będzie pod każdym względem szeroko rozumianego bezpieczeństwa korzystna dla mieszkańców miasta i gminy oraz powiatu jak również warunków pełnienia służby przez funkcjonariuszy.

Jak wynika z powyższego realizacja przedmiotowego zadania przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa przeciwpożarowego na terenie gminy i powiatu, w związku z czym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Do realizacji celu opisanego w uchwale konieczne jest przeprowadzenie takich czynności jak dokonanie podziału działek nr 100/7 i nr 100/8, położonych w obrębie ewidencyjnym Wełtyń II i wydzielenie z nich części gruntu niezbędnej dla potrzeb przyszłej siedziby Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Gryfinie.

Niniejsza uchwała intencyjna, stanowić ma wstępną deklarację Rady Miejskiej co do akceptacji planowanej zamiany gruntów między Gminą i Skarbem Państwa, celem wsparcia planów inwestycyjnych.

Sporządziła:

Żaneta Snoch