

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Gryfino nieruchomości niezabudowanej,  
położonej w obrębie ewidencyjnym Pniewo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, poz. 572, poz. 1463) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnymi i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U.z 1990 r., Nr 32, poz. 191 Nr 43, poz. 253, Nr 92, poz. 541<sup>[1]</sup>) - **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Gryfino, nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 83/1 o powierzchni 0,0531 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Pniewo, stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Gryfino.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

**Rafał Guga**

---

<sup>[1]</sup> Zmiany tekstu ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 1991 r., Nr 34, poz. 151; z 1992 r., Nr 6, poz. 20; z 1993 r., Nr 40, poz. 180; z 1994 r., Nr 1, poz. 3, Nr 65, poz. 285; z 1996 r., Nr 23, poz. 102, Nr 106, poz. 496; z 1997 r., Nr 9, poz. 43; z 2002 r., Nr 153, poz. 1271; z 2004 r., Nr 141, poz. 1492; z 2017 r., poz. 653; z 2020 r., poz. 462

## UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona numerem działki 83/1 o pow. 0,0531 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Pniewo, stanowi własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Gryfino. Działka położona jest na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony uchwałą nr X/90/11 z dnia 25.08.2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfino w rejonie Pniewo i Żórawki (Dz.U. Woj. Zachodniopomorskiego z 26.09.2011 r., Nr 112, poz.2006). Działka położona jest w granicach terenu oznaczonego jednostką bilansową **Zk58.KDL.6** - droga publiczna kategorii lokalnej w ciągu drogi gminnej nr 410023Z.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi odcinek ul. Miodowej biegnącej w miejscowości Żórawki (działka nr 117). Uchwałą nr XIII/105/86 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Szczecinie z dnia 29 stycznia 1986 r. w sprawie ustalenia wykazu sieci dróg gminnych w województwie szczecińskim (Dz. Urz. Woj. Szczecińskiego Nr 2, poz. 32 i Nr 4, poz. 106), uznanej za obowiązujący akt prawa miejscowego rozporządzeniem Nr 3/90 Wojewody Szczecińskiego z dnia 13 sierpnia 1990 r. w sprawie ustalenia wykazu aktów prawa miejscowego (Dz. Urz. Woj. Szcz. Nr 16, poz. 215) - przedmiotowa droga zaliczona została do kategorii dróg gminnych (nr 410023Z relacji Bartkowo - Żórawki).

Z wnioskiem o pozyskanie nieruchomości wystąpili sołtys oraz mieszkańcy wsi Żórawki, dla których działka nr 83/1 stanowi dojazd do nieruchomości, położonych bezpośrednio przy tej drodze.

Pozyskanie gruntu do gminnego zasobu nieruchomości pozwoli na realizację zadań własnych Gminy Gryfino w zakresie komunikacji drogowej.

Z uwagi na to, że podstawę prawną do nabycia nieruchomości stanowi art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r.- Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, zgodnie z którym gminie na jej wniosek, może być także przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) inne niż wymienione w ust. 1-3, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań, nabycie nieruchomości nastąpi nieodpłatnie.

Sporządziła:  
Żaneta Snoch