

Informacja o podatkach w 2017 roku

Szanowni Państwo

Poniżej przedstawione zostały ważniejsze informacje dotyczące podatków oraz aktualne stawki podatkowe obowiązujące na terenie gminy Gryfino na 2017 rok.

Informacje ogólne

- Jeżeli kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek od nieruchomości, rolny i leśny jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty podatku.
- W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem odbioru (aktualnie 6,10 zł), decyzja wymiarowa nie będzie doręczana podatnikowi. Oznacza to, że osoby których roczny wymiar podatku nie przekroczy tej kwoty nie będą zobowiązane do zapłaty podatku.
- W ubiegłym roku dla każdego podatnika został utworzony indywidualny numer rachunku bankowego, który widnieje na decyzjach ustalających zobowiązanie podatkowe. Wpłata dokonana na wskazany w decyzji numer rachunku bankowego jednoznacznie zidentyfikuje osobę wpłacającą.
- Formularze deklaracji i informacji na podatek od nieruchomości, rolny oraz leśny nie uległy zmianie.
- **STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA 2017 ROK**

Składniki podatku od nieruchomości	Stawki od 2017 roku
GRUNTY	
Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej za 1 m ²	0,83
Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na produkcji energii elektrycznej za 1m ²	0,89
Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na produkcji i dystrybucji energii elektrycznej za 1m ²	0,89
Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha	4,12
Grunty pozostałe w tym zajęta na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m ² – na terenie administracyjnym miasta Gryfino	0,35
Grunty pozostałe w tym zajęta na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m ² – na pozostałym terenie Gminy Gryfino	0,32
Grunty objęte obszarem rewitalizacji za 1 m ²	2,98
BUDYNKI	
Od budynków mieszkalnych lub ich części za 1 m ²	0,71

Od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej lub ich części za 1 m ²	20,40
Od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą polegającą na produkcji lub dystrybucji energii elektrycznej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z produkcją lub dystrybucją energii elektrycznej	22,66
Od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1m ²	9,61
Od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń zdrowotnych za 1 m ²	4,61
Od budynków pozostałych lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego za 1 m ² na terenie administracyjnym miasta Gryfina	6,75
Od budynków pozostałych lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m ² na pozostałym terenie Gminy Gryfina	3,60
BUDOWLE	
Od budowli związanych z działalnością gospodarczą (od ich wartości)	2%
Od budowli związanych z działalnością gospodarczą w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków (od ich wartości)	1,1%

PODATEK ROLNY

- Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Stawka podatku rolnego:

- Podstawę do obliczenia podatku rolnego stanowi średnia cena skupu żyta ustalona przez według średniej ceny skupu 1 dt żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy.
- Aktualnie cena skupu żyta stanowiąca podstawę wymiaru podatku rolnego w 2017 roku wynosi 52,44 zł za 1 dt (zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego)
- **Oznacza to, że dla gruntów rolnych stanowiących gospodarstwo rolne podatek rolny wyniesie 131,10 zł za 1 ha przeliczeniowy, a za 1 ha gruntów, nie stanowiących gospodarstwa rolnego – 262,20 zł.**

PODATEK LEŚNY

- Opodatkowaniu podatkiem leśnym podlegają określone w ustawie lasy, z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej, niż działalność leśna.

Stawka podatku leśnego:

- Podstawę do obliczenia podatku leśnego stanowi średnia cena sprzedaży drewna, obliczona według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały poprzedzające rok podatkowy (zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego). Średnia cena sprzedaży drewna, stanowiąca podstawę obliczenia podatku leśnego w roku 2016 wynosi 191,01 zł za 1m³.

Oznacza to, że stawka podatku leśnego w 2017 roku wynosi 42,02 zł za 1 ha lasu

PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Opodatkowaniu podatkiem od środków transportowych podlegają:

- samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5
 - ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony
 - przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego;
 - autobusy.
- Stawki podatku od środków transportowych nie uległy zmianie i w roku 2017 pozostają na takim samym poziomie jak w 2016 roku